



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: Romania, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanta Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
Nr. Inregistrare Registrul Comertului Constanta: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comerciala Romana – Agentia Mangalia
Capital social subscris si varsat : 57.894.993,9 lei

www.thrmareaneagra.ro

Lista cu informatiile privilegiate din cadrul SC THR Marea Neagra SA

1. Hotărârea Consiliului de Administrație/altor organe abilitate, referitoare la convocarea adunării generale sau la ținerea unei ședințe a consiliului de administrație care urmează să delibereze în vederea exercitării atribuțiilor delegate de AGEA, în conformitate cu art.114 din L31/1990;
2. Neadoptarea, ca urmare a neîntrunirii cvorumului sau a neîndeplinirii condițiilor de majoritate, a unei hotărâri de către adunarea generală a acționarilor sau de către Consiliul de Administrație căruia i-a fost delegat exercițiul atribuțiilor, în conformitate cu prevederile art. 114 din Legea nr. 31/1990.
3. Convocarea adunării generale a acționarilor;
4. Hotărârile adunărilor generale ale acționarilor sau ale Consiliului de Administrație, luate în exercitarea atribuțiilor delegate de AGEA, în conformitate cu prevederile art.114 din L31/1990;
5. Schimbări în controlul asupra societății, inclusiv schimbări în controlul entității care deține controlul asupra societății;
6. Schimbări în conducerea societății;
7. Schimbarea auditorului societății și cauzele care au dus la această modificare.
8. Incetarea sau reducerea relațiilor contractuale care au generat cel puțin 10% din veniturile societății în exercițiul financiar anterior;
9. Publicarea proiectului de fuziune/divizare în Monitorul Oficial al României;
10. Schimbări în caracteristicile și/sau drepturile aferente diferitelor clase de valori mobiliare inclusiv schimbări în drepturile atașate instrumentelor derivate emise de emitent ce conferă drepturi asupra acțiunilor emise de acesta.
11. Litigii semnificative, cu impact, în care este implicată societatea;
12. Inițierea unei proceduri de încetare/ reluare a activității, inițierea și încheierea procedurii de dizolvare, a reorganizării judiciare sau a falimentului;
13. Operațiunile extra bilanțiere cu efecte semnificative asupra rezultatelor financiare
14. Informațiile cuprinse în rapoartele trimestriale, semestriale și anuale precum și în cele prevăzute în art.224 alin (5), respectiv art. 259 (raport suplimentar întocmit de auditorul financiar) din L297/2004, care nu au fost aduse la cunoștința publicului în conformitate cu prevederile legale, au regimul legal aplicabil informațiilor privilegiate până la publicarea rapoartelor; schimbări în obligațiile societăților care pot afecta semnificativ activitatea sau situația patrimonială a emitentului;

15. Achiziții sau înstrăinări substanțiale de active. Termenul "achiziție" nu se referă numai la cumpărări, ci include achiziții sub forma de leasing sau orice alte metode prin care se pot obține active. În mod similar, termenul "înstrăinare" nu se referă numai la vânzare, ci poate include contracte de leasing, schimb etc., precum și casare, abandonare sau distrugere de active; achizițiile sau înstrăinările de active vor fi considerate substanțiale, dacă activele reprezintă cel puțin 10% din valoarea totală a activelor societății fie înainte, fie după tranzacția respectivă;
16. Contracte încheiate de societate a căror valoare depășește 10% din cifra de afaceri netă aferentă ultimelor situații financiare anuale sau contracte încheiate în afara activității curente.
17. Realizarea unui produs sau introducerea unui serviciu nou sau a unui proces de dezvoltare ce afectează resursele societății; contractarea unor noi împrumuturi și garanțiile constituite în vederea obținerii acestora.
18. Informații detaliate cu privire la orice situație de nerespectare a prevederilor Codului de Guvernanță Corporativă;
19. Apariția oricărui factor de natură financiară, organizațional, legal, de mediu sau orice alt factor care ar putea afecta semnificativ funcționarea sau activitatea unui emitent, poziția financiară sau profitul/pierderea exercițiului financiar;
20. Orice modificare a obiectivelor sau a strategiei de afaceri, ale planurilor de investiții sau a obiectivelor de dezvoltare care ar putea influența semnificativ funcționarea sau activitatea emitentului;
21. Orice acțiune sau opoziție introdusă în justiție/ORC împotriva unei hotărâri AGA sau Consiliu;
22. Orice decizie referitoare la o nouă emisiune de instrumente financiare;
23. Orice decizie de schimbare a persoanelor din conducere, control sau supraveghere;
24. Orice hotărâre judecătorească cu privire la înghetarea conturilor emitentului, inițierea procesului de reorganizare judiciară, de lichidare sau de faliment, sau orice act al unei autorități publice care ar avea o influență majoră asupra activității emitentului;
25. Orice acțiune în justiție împotriva emitentului sau a persoanelor implicate, care ar putea influența prețul sau decizia de a investi în instrumentele financiare ale respectivului emitent;
26. Orice schimbare semnificativă în structura personalului și orice conflict major de muncă;
27. Situațiile de neplată, legate de finanțări sau alte contracte sau înțelegeri, care pot sau nu reprezenta sursa unui potențial conflict
28. Revocarea sau anularea liniilor de credit acordate de una sau mai multe bănci;
29. Inițierea procedurii de insolvență a principalilor debitori;
30. Modificări ale profitului/pierderii previzionate; sinteza comentariilor, interviurilor persoanelor din conducere, control sau supraveghere a emitentului privind previziuni și obiective cantitative referitoare la activitatea desfășurată;
31. Orice alte acte sau fapte ce pot completa cazurile enumerate anterior și care pot avea ca efect influențarea prețului sau a deciziei de a investi în respectivele instrumente financiare ale SC THR Marea Neagra SA.

32. Valoarea de piata data de rapoartele de evaluare a imobilelor apartinand SC THR Marea Neagra SA.

33. Pretul de vanzare/ inchiriere si modalitatea/ conditiile de vanzare/inchiriere aprobate pentru imobilele apartinand societatii, pana la momentul dezvaluirii lor prin intermediul mijloacelor publice de informare (Oferte de vanzare/ inchiriere, anunturi publicitare sau afise)

Director General
Mosoiu Georgiana- Narcisa

