



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: Eforie Nord, strada Traian nr. 1 B, Lot.1, parter, spațiul comercial nr. 1 si nr. 3, județul Constanta
Romania, Tel:+40-241-751-656 [Tel:+40-241-755-559](tel:+40-241-755-559), e-mail office@thrmareaneagra.ro
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și vărsat : 19.679.451,40 lei

www.thrmareaneagra.ro

Către

BURSA DE VALORI București AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

Raport curent conform Legii nr.24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului: 22.01.2026

Denumirea unității emitente: Societatea THR MAREA NEAGRA S.A.

Sediul social: Str. Traian, nr. 1 B, Eforie Nord, jud. Constanta, România.

Număr de telefon/fax: 0241-752-452 / 0241-755-559

Cod unic de înregistrare fiscală: RO2980547

Numărul de înregistrare la Registrul Comerțului: J13/696/1991

Capital subscris și vărsat: 19.679.451,40 lei.

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Eveniment important de raportat: *Adjudecare licitație publică cu strigare în vederea vânzării Complexului Hotelier Siret situat în stațiunea Saturn,*

Consiliul de Administrație al societății THR Marea Neagră SA informează acționarii și investitorii că, în data de 22.01.2026 ora 12.00, a avut loc licitația publică cu strigare organizată de societate, în calitate de vânzător, pentru vânzarea proprietății imobiliare de tip comercial, formată din teren și construcții, situată în stațiunea Saturn, județ Constanța, respectiv complexul hotelier Siret.

Procedura de licitație a fost organizată și derulată cu respectarea condițiilor și regulilor stabilite în documentația de licitație și aduse la cunoștința publicului, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.

În urma desfășurării procedurii de licitație, activul a fost adjudecat la prețul de 3.500.000 euro plus TVA (pentru care se vor aplica măsurile de simplificare privind taxarea inversă, conform Codului fiscal).

**Președintele Consiliului de Administrație,
Vasile-Cosmin TURCU**