



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și varsat : 57.600.848,70 lei



www.thrmareaneagra.ro

INFORMARE

cu privire la condițiile de retragere a acționarilor THR Marea Neagra SA
ca urmare a divizării societății aprobată prin Hotărârea AGEA nr. 4/12.12.2023

Având în vedere că THR Marea Neagra S.A. este o societate pe acțiuni de tip deschis, ale cărei acțiuni sunt admise la tranzacționare pe Bursa de Valori București, în cazul divizării societății, ce a făcut obiectul ședinței AGEA din data de 12.12.2023, divizare aprobată prin hotărârea AGEA nr. 4/12.12.2023, vor fi aplicabile prevederile art. 134 din Legea nr. 31/1990, art. 92 din Legea nr. 24/2017, art. 182 din Regulamentul ASF nr. 5/2018, precum și prevederile conexe acestora privind dreptul de retragere al acționarilor care nu au votat în favoarea hotărârii adunării generale de aprobare a divizării și care își exercită dreptul de retragere în mod corespunzător.

De asemenea, prin Hotărârea AGEA nr. 4/12.12.2023 - art.7, s-a aprobat prețul ce urmează a fi plătit de THR Marea Neagra SA acționarilor care își vor exercita dreptul de retragere în condițiile art. 134 din Legea nr. 31/1990, **respectiv suma de 0,4414 lei/acțiune**, stabilit în conformitate cu Standardele Naționale ANEVAR, prin Raportul de evaluare nr. 886/26.10.2023 întocmit de către expertul evaluator Darian DRS S.A, numit prin Încheierea nr. 19289/01.08.2023 a Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța, în dosar nr. 83048/31.07.2023.

Asadar, acționarii THR Marea Neagra S.A. care nu au votat în favoarea divizării societății, vor avea dreptul de a se retrage din THR Marea Neagra S.A. cu consecința răscumpărării de către THR Marea Neagra S.A. acțiunilor lor, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii adunării generale privind Divizării, mai exact până la data de 11.01.2024 inclusiv.

Acești acționari vor notifica THR Marea Neagra S.A. până la data de 11.01.2024 inclusiv, cu privire la exercitarea dreptului de retragere, prin depunerea unei declarații de retragere de acționar, olograf sau cu semnătură electronică calificată, la sediul societății, prin corespondență sau prin intermediul Depozitarului Central SA.

Declarația de retragere va cuprinde cel puțin următoarele informații:

- (i) datele de identificare ale acționarului, astfel cum acestea sunt încărcate în evidențele Registrului Acționarilor ținut de către Depozitarul Central SA;
- (ii) dacă este cazul menționarea în clar a oricărei diferențe existente între datele de identificare actuale și cele înregistrate în Registrul Acționarilor THR Marea Neagra S.A. ținut de către Depozitarul Central, precum și documentele justificative privind aceste diferențe;



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și varsat : 57.600.848,70 lei



www.thrmareaneagra.ro

(iii) modalitatea în care acionarul dorește a fi efectuată plata contravalorii acțiunilor, cu respectarea modului de plată stabilit conform prevederilor art. 182 alin. (4) din Regulamentul ASF nr. 5/2018.

(iv) următorul text:

“Declar pe proprie răspundere și în mod irevocabil, cunoscând prevederile art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații și în conformitate cu art. 134 din Legea nr. 31/1990, că mă retrag din societatea Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră S.A., o societate pe acțiuni de tip deschis, având sediul social pe Strada Lavrion nr. 29, Municipiul Mangalia, Județul Constanța, România, înregistrată la Registrul de Comerț de pe lângă Tribunalul Constanța sub numărul J13/696/1991, EUID: ROONRC. J13/696/1991, cod unic de înregistrare 2980547 și că prin retragerea mea renunț la orice drept ce decurge din calitatea mea de acționar al THR începând cu data la care declarația este înregistrată la THR Marea Neagră S.A., cu excepția dreptului de a primi contravaloarea prețului stabilit pentru retragere aferent acțiunilor mele.

Înțeleg, sunt de acord și îmi asum că, în conformitate cu art. 182 alin. (5) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, termenul de plată a prețului retragerii aferent acțiunilor subsemnatului este de maximum 4 luni de la data depunerii declarației/cererii de retragere.

Totodată, am înțeles, sunt de acord și îmi asum că:

a) *exercitarea dreptului de retragere nu permite exprimarea opțiunii privind modul de alocare a acțiunilor subsemnatului conform Proiectului de divizare (astfel cum este definit în proiectul de divizare privind divizarea parțială asimetrică în interesul acționarilor THR Marea Neagră S.A., prin transferul unei părți din patrimoniul THR Marea Neagră S.A. către o societate nou înființată („Societatea Beneficiară”), potrivit art. 250¹ litera a) din Legea societăților („Divizarea”);*

b) *odată ce am exercitat în mod valabil dreptul de retragere, nu voi fi inclus în procesul de Divizare, acțiunile deținute de subsemnatul urmând a fi dobândite integral de către THR Marea Neagră S.A.*

Înțeleg și mă oblig ca, în cazul unui fals în prezenta declarație sau în cazul prezentării unor informații nereale, incorecte, neactuale sau incomplete, să achit atât THR Marea Neagră S.A., cât și Societății Beneficiare, despăgubiri pentru acoperirea oricăror prejudicii, cheltuieli sau pierderi de orice fel, directe sau indirecte, cauzate societăților participante la Divizare.”



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și varsat : 57.600.848,70 lei



www.thrmareaneagra.ro

Condițiile prin prisma cărora se va verifica validitatea declarațiilor de retragere sunt următoarele:

- (i) Declarațiile de retragere trebuie depuse în original la THR Marea Neagra S.A. sau transmise în original prin corespondență sau prin intermediul Depozitarului Central SA;
- (ii) Declarațiile de retragere trebuie însoțite de următoarele documente, respectiv:
 - Actul de identitate, în copie certificată „conform cu originalul” de acționar;
 - Imputernicirea notarială în original, în cazul depunerii prin împuternicit, însoțită de copia actului de identitate al împuternicitului, certificată conform cu originalul de împuternicit;

Plata sumelor convenite acționarilor care s-au retras se va realiza prin intermediul Depozitarului Central SA, care va vira sumele respective către agenții de plată unde acționarii au cont bancar deschis conform evidențelor/ datelor furnizate/ actualizate de aceștia la Depozitarul Central SA.

Acțiunile deținute de persoanele care își exercită dreptul de retragere din societate, se blochează în Depozitarul Central în vederea realizării transferului.

Conform Hotărârii AGEA nr. 4/12.12.2023, data plății este 12.04.2024.

Ichim Mihaela
Presedinte al Consiliului de Administratie