



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
e-mail.: office@thrmareaneagra.ro

Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris si varsat : 57.600.848,70 lei



www.thrmareaneagra.ro

NOTA PRIVIND DISTRIBUIREA DIVIDENDELOR

Urmare analizei fondului de rezerva existent la sfarsitul anului 2022, in vederea stabilirii posibilitatii de distribuire de dividende din rezervele inregistrate in cont **1068 „Alte rezerve”, facem urmatoarele precizari:**

In exercitiul anului 2022, soldul rezervelor (cont 1068) este de 62 988 351.01 lei, avand urmatoarea structura pe ani:

Surse proprii finantare (repartizare din profit)	Explicatii	rulaj an (lei)	sold (lei)
2022		48,056,163.23	62,988,351.01
2021		210,498.60	14,932,187.78
2020	rep divid hot AGA 8/05.10.2020	-10,368,152.77	14,721,689.18
2020		2,015,795.73	25,089,841.95
2019		4,348,566.93	23,074,046.22
2018		741,711.60	18,725,479.29
2017		735,271.00	17,983,767.69
2016		241,330.00	17,248,496.69
2015		957,330.86	17,007,166.69
2014		3,450,963.55	16,049,835.83
2013		665,809.50	12,598,872.28
2012		1,929,416.82	11,933,062.78
2011		165,433.10	10,003,645.96
2010		0.00	9,838,212.86
2009		3,747,717.97	9,838,212.86
sold la data consolidarii contabilitatilor celor cinci centre de profit (CP Saturn, CP neptun, CP Venus, CP Eforie Nord, CP Carmen Silva)		6,090,494.89	6,090,494.89



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
e-mail.: office@thrmareaneagra.ro

Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris si varsat : 57.600.848,70 lei



www.thrmareaneagra.ro

Analiza rezultatului financiar la 2021

Structura profitului pe anul 2021 arata astfel:

Explicatie	Sume inainte de evaluare	Sume-impact evaluare	Rezultat dupa evaluare
Venituri din exploatare(fara venituri din evaluare la valoarea justa)	49,985,483	70,487,851	120,473,334
Cheluieli din exploatare(fara impozitul amanat si pierderi din evaluari)	49,784,305	9,235,403	59,019,708
Profit realizat	201,177	61,252,448	61,453,625
Impozitul specific	345,464	0	345,464
Impozitul profit amanat	0	9,979,317	9,979,317
PN	-144,286.61	51,273,130.85	51,128,844.24

Analizand structura profitului realizat in anul 2021, **rezulta o pierdere de**

144 286.61 lei.

Repartizarea profitului pentru 2021:

Rezerve legale	Rezerve legale	3,072,681
Alte rezerve	Alte rezerve	48,056,163
Total profit repartizat		51,128,844

In ceea ce priveste suma de 48 056 163 lei, repartizata din profitul anului 2021, opinez ca **este o sursa ne-distribuabila**, avand in vedere ca, asa cum se vede din analiza structurii pe profit, **in anul 2021 THR a inregistrat o pierdere de 144 286.61 lei**, inaintea inregistrarii veniturilor din reevaluare pentru activele clasificate in IAS 40 si IFRS 5.

Astfel, in mod evident, intregul rezultat al anului 2021, de 51 128 844 lei provine din venituri din reevaluare, noncash, **si nu castig operational realizat** care sa poata fi distribuit pe dividende.

Trebuie tinut de asemenea cont si de faptul ca pentru profitul anului 2021 **auditorul extern nu a formulat opinie.**

Tinand cont ca din aceeași sursa a fost solicitata si acoperirea pierderii anului 2022, prin materialul prezentat la punctul 3 din ordinea de zi, suma disponibila de



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavriion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
e-mail.: office@thrmareaneagra.ro

Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și varsat : 57.600.848,70 lei



www.thrmareaneagra.ro

repartizat **provine integral din venituri din reevaluare** pentru activele clasificate în IAS40 și IFRS5 din anul 2021. În acest context, recomandarea noastră este următoarea:

- Distribuirea de dividende dintr-o sursă realizată din profitul operațional al anilor anteriori, deja impozitată, **din contul 1175.02 – „Rezultatul reportat provenit din surplusul din rezerve din reevaluare”** în suma de **6.893.494,06 lei**.
- Distribuirea de dividende **prin bilanț de repartizare dividende la 30.06.2023, din profitul anului 2023, diferența de sumă solicitată de acționari.**

Consiliul de Administrație prin

Președinte,
Ichim Mihaela