



TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și varsat : 57.894.993,9 lei
Societate administrată în sistem dualist

www.thrmareaneagra.ro

Material aferent punctului nr.6 al ordinii de zi AGOA privind *Aprobarea indicatorilor de performanta si obiectivelor pentru exercitiul financiar 2020*

Bugetul de venituri și cheltuieli pe 2020, aprobat în decembrie 2019 înainte de izbucnirea crizei generate de COVID-19, prevedea venituri totale de 52.752.520 lei și cheltuieli totale de 45.506.290 lei. Rezultatul brut estimat a se realiza în anul 2020 era de 7.246.230 lei.

Cifra de afaceri estimată pentru anul 2020 era de **45.778.400 lei** și se baza pe: venituri din activitatea de turism (cazare și alimentați publică) de **39.767.500 lei**, venituri din chirii de **3.424.000 lei**, venituri din activitatea de tratament balnear de **2.200.000 lei** și alte venituri din cifra de afaceri de **386.900 lei**.

Prin urmare, Directoratul societății propune spre aprobare acționarilor, urmatorul set de indicatori de performanță și obiective decurgand din bugetul astfel aprobat:

Nr. Crt.	Indicatori de performanță	Nivel minim propus	Pondere
1.	Profit brut din exploatare (lei)	6.765.110	40%
2.	Marja EBITDA (Rez.expl. + amortizare)/cifra de afaceri x 100	23 %	30%
3.	Gradul de ocupare	60%	30%

Obiectiv	Descriere
Implementarea strategiei de dezvoltare și restructurare aprobată de AGA	Preluarea activității de tratament balnear și obținerea autorizațiilor pentru desfășurarea acestui gen de activități în regie proprie.
	Continuarea demersurilor pentru obținerea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului aferent activului Bai Recii din Eforie Sud
	Reducerea duratei medii de încasare a creanțelor.
	Vanzarea de active în cadrul strategiei de dezvoltare și restructurare a societății



TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: România, Mangalia, str.Lavrion nr.29, jud.Constanța Tel:+40-241-752-452 Fax:+40-241-755-559
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și varsat : 57.894.993,9 lei
Societate administrată în sistem dualist

www.thrmareaneagra.ro

În funcție de efectele crizei Coronavirus generate în rezultatele concrete ale THR Marea Neagra SA , bugetul de venituri și cheltuieli va necesita rectificări în cursul anului 2020, urmând să fie influențați în consecință și indicatorii de performanță și obiectivele propuse pentru anul în curs.

DIRECTOR GENERAL/PREȘEDINTE DIRECTORAT
Narcisa Moșoiu

DIRECTOR TEHNIC/ VICEPRESEDINTE DIRECTORAT
Constantin Stănescu

DIRECTOR ACTIVITATE BALNEARĂ/MEMBRU DIRECTORAT
Sofia Zăgăneanu